

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

Cod poștal:100066, Ploiești, B-dul REPUBLICII nr. 2-4, Tel. 0244-514545, Fax. 0244-595363

Dosar XII C7

Nr. 15940

Data

21 SEP 2015

Către : TOATE PRIMĂRIILE DIN JUDEȚUL PRAHOVA

Prin prezenta vă informăm că **de la 1 septembrie 2015 a intrat în vigoare Legea 177 din 30 iunie 2015**, publicată în Monitorul Oficial al României nr.484 din 2 iulie 2015 pentru modificarea și completarea **Legii 10/ 1995** privind calitatea în construcții pe care o găsiți pe portalul SIUGRC - CJPH.ro la secțiunea legislație secundară.

Principalele modificări și completări stabilite prin Lege, în vederea asigurării și menținerii cerințelor fundamentale pentru obținerea unor construcții de calitate, sunt următoarele :

- 1) Proiectele pentru **locuințele unifamiliale parter și anexele gospodărești** din **proprietatea persoanelor fizice**, situate în **mediul rural și satele aparținătoare municipiilor și orașelor**, precum și **construcțiile provizorii pentru care nu se emit autorizații de construire nu se supun verificării de către verificatori de proiecte atestați;**
- 2) **Verificatorul de proiect atestat nu poate verifica și ștampila proiectele** întocmite de el, proiectele la a căror elaborare a participat sau cele pentru care, în calitate de expert tehnic atestat, a elaborat raportul de expertiză tehnică;
- 3) **Intervențiile la construcțiile existente care necesită emiterea în condițiile Legii a Autorizației de Construire sau de Desființare, după caz, se efectuează în baza unei expertize tehnice întocmite de un expert tehnic atestat și, după caz, în baza unui audit energetic întocmit de un auditor energetic pentru clădiri atestat;**
- 4) **Verificarea calității lucrărilor executate pentru realizarea construcțiilor și a intervențiilor la construcțiile existente, pentru care se emit, în condițiile Legii, Autorizații de Construire sau de Desființare, este obligatorie și se efectuează de către investitori prin diriginți de șantier autorizați, angajați ai investitorilor și prin responsabili tehnici cu execuția autorizați, angajați ai executanților;**

PREȘEDINTE,
Mircea Cosma

