

**CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA
COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA
TERITORIULUI ȘI URBANISM A
JUDEȚULUI PRAHOVA**

**SE APROBĂ,
PREȘEDINTE
IULIAN DUMITRESCU**

**Lista documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului
supuse avizării C.T.A.T.U.**

Data ședinței: 14-12-2020

Ora ședinței: 10:00

Locația ședinței: Sala de 500 de locuri Consiliul Județean Prahova

Nr. crt.	Denumire documentație	Localizare obiectiv	Beneficiar
			Proiectant
Dosare avize			
1	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA GURA VITIOAREI	- com. Gura Vitioarei	- COMUNA GURA VITIOAREI SC MIRUNA GISCONCEPT SRL Urb.Dipl. Miruna Chiritescu
2	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA BERTEA	- com. Bertea	- COMUNA BERTEA SC PROTELCO SA urb. Vlădescu Dorin
3	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA TATARU	- com. Tătaru	- COMUNA TĂTARU SC PROTELCO SA urb.Dorin Vladescu
4	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA CHIOJDEANCA	- com. Chiojdeanca	- COMUNA CHIOJDEANCA SC PROTELCO SA Urb. Dorin Vladescu
5	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA DRAJNA	- com. Drajna	- COMUNA DRAJNA SC MIRUNA GISCONCEPT SRL urb.Miruna Chiritescu

6	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL SI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM COMUNA MANECIU	- com. Măneciu	- COMUNA MĂNECIU SC MIRUNA GISCONCEPT SRL urb.Miruna Chiritescu
7	PUZ – MAJORARE INDICATORI URBANISTICI ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII PENTRU AMPLASARE SPAȚIU COMERCIAL ȘI AMENAJARE DRUM ACCES(Sst = 18175 mp)	- mun. Câmpina, str. B.P. Hașdeu, nr. Cad. 28470, 28471, tarla 12, parcela CC 30, str. Oituz(DJ100E), str.BP Hasdeu(DJ100E), b-dul Carol I (DJ101R), nr. cadastral 21475, tarla 83, parcela Cp27	- MUNICIPIUL CÂMPINA SC BIG STUDIO - ARH.DESIGN SRL arh. Georgescu Bogdan Florin
8	PUZ-SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S = 6739 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE ÎN ZONĂ MIXTĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE ȘI ZONĂ DOTĂRI TEHNICO - EDILITARE ȘI AMENAJARE DRUM ACCES (Sst = 8846 mp)	- com. Ceptura, sat CEPTURA DE JOS, nr. cadastral 21651, 21652, tarla 46, parcela Cc1990, DJ102N, Dc1488	- COMUNA CEPTURA SC CONAD INTER PROIECT SRL
9	PUZ - RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN INTRAVILAN (S = 6005 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE ÎN ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII, STABILIRE REGLEMENTĂRI URBANISTICE ȘI AMENAJARE ACCES (Sst = 8414 mp)	- com. Berceni, sat BERCENI, nr. cadastral 20036, tarla 26, parcela Cc1452/1, DC157, De96	- COMUNA BERCENI SC ARHIZANE PLAN SRL arh.Andreea Aluchi
10	PUZ-SCHIMBARE PARȚIALĂ DESTINAȚIE TEREN DIN ZONĂ MIXTĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITE / INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚII ÎN ZONĂ MIXTĂ LOCUINȚE / INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE ȘI ZONĂ SPAȚII VERZI AMENAJATE, PARCELARE TEREN PENTRU AMPLASARE CARTIER REZIDENȚIAL (Sst=168326mp)	- com. Bucov, sat BUCOV, nr. cadastral 21687, 21700, 24120, 25073, tarla 99, parcela A4115, A4118	- COMUNA BUCOV SC ARHIZANE PLAN SRL arh.Andreea Aluchi
11	PUZ-SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S = 980 mp) DIN ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ÎN ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PENTRU AMPLASARE CENTRU SITUAȚII DE URGENȚĂ (Sstudiată = 2059 mp)	- com. Ariceștii Zeletin, sat ARICEȘTII ZELETIN, nr. cadastral 20037, tarla 10, parcela CC 458, 459, DS464, DC52	- COMUNA ARICEȘTII ZELETIN SC CONAD INTER PROIECT SRL Arh. Adriana Constantin
12	P.U.Z - INTRODUCERE TEREN ÎN INTRAVILAN (S = 1000mp) PENTRU ZONĂ MIXTĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE/ DEPOZITE ȘI INSTITUȚII ȘI SERVICII ȘI AMENAJARE DRUM ACCES (Sstud = 5212 mp)	- com. Gura Vadului, sat TOHANI, nr. cadastral 20279, tarla 4, parcela V287,282,283,286,287/1,285, De280, De281, DJ100H (NC21933)	- COMUNA GURA VADULUI SC CONAD INTER PROIECT SRL Arh. Adriana

			Constantin
13	PUZ-INTRODUCERE TEREN IN INTRAVILAN (S=5000mp) ZONA DOTARI TEHNICO-EDILITARE SI SCHIMBARE DESTINATIE TEREN (S=1786.00mp) DIN ZONA INSTITUTII SI SERVICII SI ZONA LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA CAI DE COMUNICATIE SI CONSTRUCTII AFERENTE PENTRU AMPLASARE STATIE DE EPURARE SI AMENAJARE DRUM ACCES (Sstud=8885.00mp)	- com. Bărcănești, sat PUȘCAȘI, DC 91, nr. cadastral 26087, 26086, tarla 59, parcela A744, De745/1	- COMUNA BĂRCĂNEȘTI SC ARBY PROIECT SRL urb.Roxana Pandeles
14	PUZ - EXTINDERE INTRAVILAN (S = 2438 mp) ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII PENTRU AMPLASARE SALON EVENIMENTE (Sst = 14382 mp)	- com. Blejoi, nr. cadastral 20414,25095, tarla 7, parcela A65/18,A65/19,A65/20, DJ102	- SC ARHIZANE PLAN SRL arh.Andreea Aluchi
15	PUZ – RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI RESTRUCTURARE URBANISTICĂ PARȚIALĂ UTR 3 (Sst = 119116 mp)	-oraș Plopeni (UTR 3, UTR3A)	ORAȘUL PLOPENI SC CPS CITY PLANNING STRATEGIES S.R.L. arh.Simona Munteanu
16	PUZ - SCHIMBARE PARȚIALĂ DESTINAȚIE TEREN DIN „ZONĂ LOCUINȚE COLECTIVE” ÎN „ ZONĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE” ȘI REPARCELARE TEREN, MODIFICARE PARȚIALĂ TRAMĂ STADALĂ ȘI RELOCARE PARȚIALĂ SPAȚII VERZI ȘI AGREMENT CU MENȚINEREA SUPRAFETEI	-com.Paulesti, nr.cadastral 29945, 27240, 24951, 29473, 29472, 27532, 27531, 27530, 27242, 29936, 29937, 29938, 29939, 29940, 29941, 29942, 29943, 29944, 29946, 29947, 29948, 29949, 29950, 29951, 29924, 29925, 29926, 29927, 29928, 29929, 29930, 29931, 29932, 29933, 29934, , 29935, 29916, 29917, 29918, 29919, 29920, 29921, 29922, 29923, str. Toma Socolescu, str. Mărgăritarelor	- COMUNA PĂULEȘTI SC ARHIZANE PLAN SRL Arh. Andreea Aluchi
17	PUZ-LOTIZARE TEREN (S=6437mp) PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE SI AMENAJARE DRUM ACCES (Sst=8050mp)	- com. Lipănești, sat LIPĂNEȘTI, nr. cadastral 22331, 22971, 22518, tarla 9, parcela A 75/111, De 247	PRIMĂRIA COMUNEI LIPĂNEȘTI BIA LIDIA ENE arh.Lidia Ene
18	PUZ-SCHIMBARE DESTINATIE TEREN(S=1817mp) DIN ZONĂ DELOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE IN ZONA INSTITUTII SI SERVICII PENTRU AMPLASARE STATIE ALIMENTARE CU CARBURANTI, SPALATORIE AUTO SI AMENAJARE DRUM ACCES (Sst=4666mp)	com. Păulești, sat GĂGENI, DJ102, nr. cadastral 30010, tarla 1, parcela A 4	- COMUNA PĂULEȘTI BIA LIDIA ENE arh.Lidia Ene
19	PUZ-EXTINDERE INTRAVILAN (S= 2078.00mp) ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN DIN SUBZONĂ MIXTĂ COMPUSĂ DIN INSTITUȚII ȘI SERVICII, LOCUINȚE INDIVIDUALE CU REGIM DE CONSTRUIRE CONTINUU ȘI DISCONTINUU, SPAȚII VERZI AMENAJATE, SPORT ȘI AGREMENT ÎN ZONĂ MIXTĂ SERVICII ȘI INDUSTRIE NEPOLUANTĂ, SUBZONĂ SPAȚII VERZI DE	- mun. Câmpina, bd. Carol I, nr. cadastral 22012, tarla 10, parcela F 347, F 347/1, F 348	SC SWISSCAPS ROMANIA SRL SC ARBY PROIECT SRL urb.Roxana Pandeles

	PROTECȚIE, PĂDURI ȘI PLANTAȚII FORESTIERE ȘI SUBZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ PENTRU AMPLASARE UNITATE DE PRODUCȚIE, SEDIU ADMINISTRATIV ȘI AMENAJARE DRUM ACCES (Sstud.=18260 mp)		
20	PUZ- RIDICARE RESTRICȚIE DE CONSTRUIRE ȘI SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (S= 5000 mp) DIN ZONĂ UNITĂȚI AGRICOLE ÎN ZONĂ INSTITUȚII ȘI SERVICII (Sstud = 8266 mp)	- com. Gura Vadului, sat TOHANI, nr. cadastral 20279, tarla 4, parcela V287,282,283, 286, 287/1,285, lot De280, De281, DJ100H (NC21933)	COMUNA GURA VADULUI SC ARHIZANE PLAN SRL arh.Andreea Aluchi
Dosare consultări			
1	Studiu de oportunitate privind intocmire PUZ- SCHIMBARE PARTIALA DESTINATIE TEREN(2 loturi – 4182mp) DIN L/IS-SUBZONĂ MIXTĂ LOCUINȚE INDIVIDUALE, INSTITUȚII ȘI SERVICII IN ID/IS-ZONĂ MIXTĂ UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE ȘI INSTITUȚII ȘI SERVICII SI MODIFICARE INDICATORI URBANISTICI ZONĂ ID/IS-IN VEDEREA EXTINDERII DEPOZITULUI FARMACEUTIC (Sst=31680MP)	- com. Blejoi, sat BLEJOI, str. Buda, nr. cadastral 24904, 29018, 29028, tarla 15, parcela Cc87/7, A87/5, A87/6	- SC FILDAS TRADING SRL SC ZEEN DESIGN STUDIO SRL urb.Suarasan Mihai-Andrei
2	Studiu de oportunitate privind intocmire P.U.Z : SCHIMBARE DESTINAȚIE TEREN (1491 mp) DIN ZONĂ GOSPODĂRIE COMUNALĂ ÎN ZONĂ LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE ȘI ZONĂ CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ PENTRU AMPLASARE LOCUINȚĂ ȘI AMENAJARE DRUM ACCES (Sstud = 3084 mp)	- oraș Sinaia, - Aleea Teodor Neculuță Nr.3-5, nr. cadastral 25128, 24596, , tarla 37,31, parcela Cc6, Cc208, Pdt207	SC ARHIZANE PLAN SRL arh.Andreea Aluchi

**SECRETAR,
IATAN LUMINIȚA**